一般競争入札公告

一般競争入札を行うので、以下のとおり公告する。

令和8年11月19日

法人名　　学校法人幌北学園
代表者名　　理事長　對木　克彦

1	**工事（業務）概要**	工事（業務）名	認定こども園ひまわり改築工事		
		工事（履行）場所	札幌市北区拓北6条2丁目82番470、82番508、82番560		
		工事（業務）内容	以下の幼保連携型認定こども園改築工事を行う。 １　建物概要 （１）建設する新園舎 ア　構　　造　鉄骨造　地上２階建 イ　用　　途　幼保連携型認定こども園 ウ　延床面積　　７２８.２０㎡ エ　建築面積　　３９３.２７㎡ （２）解体する現在の園舎 ア　構　　造　鉄骨造　地上２階建 イ　用　　途　幼保連携型認定こども園 ウ　延床面積　　１，０５６㎡ エ　建築面積　　５３５㎡ ２　敷地面積　１，５６１.１３㎡		
		工期（履行期間）	着手の日から令和９年１０月３１日まで		
2	**入札書比較価格**	（予定価格×100/110）	事後公表		
3	**最低制限価格**		なし		
4	**発注方式**		単体企業		
		構成員の数	－		
5	**入札参加資格**	工種（業種）	建築		
		等級	Ａ		
		所在地	札幌市近郊に本店又は支店若しくは営業所を有する者であること。		
		施工（履行）実績	過去１５年以内に、次に該当する建物の新築、改築又は増改築の工事について、元請としての施工実績（業務が完了し、引渡しが済んでいるものに限る。）があること。 １　構　　造　鉄筋コンクリート造又は鉄骨造 ２　延床面積　６００㎡以上 ３　用　　途　認可保育所、幼保連携型認定こども園		
		主任（監理）技術者	入札説明書を参照すること。		
		当該工事に係る設計業務等の受託者	株式会社建築工房		
		その他	札幌市競争入札参加資格者名簿に上記工種で登録されていること。 札幌市競争入札参加停止等措置要領の規定に基づく参加停止の措置を受けている期間中でないこと。 入札参加業者は、暴力団員の支配を受けてはならず、また、暴力団を利することとならないよう、暴力団の排除を行わなければならない。 入札説明書を参照すること。		
6	**入札説明書及び一般競争入札参加資格確認申請書等の配布**	配布場所	札幌市北区新琴似12条10丁目3番17号 学校法人　幌北学園　学園本部　柏葉 ＴＥＬ：011-788-8495　ＦＡＸ：011-788-8496 E-mail：yumi.kashiwaba@kouhoku.ed.jp		
		配布期間	この公告の日から令和８年１１月２６日（木）まで。 （土曜日、日曜日及び休日を除く毎日、10時から17時まで）		
7	**入札参加資格の申請及び審査**	審査方式	事前審査方式		
		提出書類	一般競争入札参加資格確認申請書 同種工事施工実績書 同種工事の施工を証する書面（入札説明書参照） 配置予定技術者経歴書		
		提出先	〒001-0912　札幌市北区新琴似12条10丁目3番17号 学校法人幌北学園　学園本部　柏葉 ＴＥＬ０１１－７８８－８４９５ ＦＡＸ０１１－７８８－８４９６		

		申請書等提出期限（日）	この公告の日から令和８年１１月２６日（木）まで。（土曜日、日曜日及び休日を除く毎日、10時から17時まで）
		審査結果通知予定日	令和８年１２月１日（火）
8	**入札参加資格がないと認めた者への理由の説明**	請求方法	書面（様式は自由）の郵送又は持参によること。
		請求先及び期限	学校法人幌北学園へ、令和８年１２月３日（木）まで（必着）に提出すること。
		その他	説明を求めた者に対しては、令和８年１２月７日（月）までに書面により回答する。
9	**設計図書の閲覧**	閲覧期間	この公告の日から令和８年１１月２６日（木）まで。（土曜日、日曜日及び休日を除く毎日、10時から17時まで）
		場所	札幌市中央区大通西15丁目2番地8 株式会社建築工房 ＴＥＬ０１１－６３１－１８３８ ＦＡＸ０１１－６３１－４８００
10	**設計図書の購入（閲覧も可）**	所在地	札幌市中央区大通西15丁目2番地8
		会社名	株式会社建築工房
		電話番号	０１１－６３１－１８３８
		その他	入札に参加する者が希望する場合は、電子データによる無償の配布を行うが、その場合は閲覧期間までに株式会社建築工房に連絡をすること。
11	**設計図書に対する質問**	提出方法	質疑応答書（指定の様式）にて、下記提出先へ提出すること。
		提出先及び期限	株式会社建築工房へ、この告示の日から令和８年１２月１日（火）までに提出すること。（土曜日、日曜日及び休日を除く毎日、10時から17時まで。）
		その他	質問に対する回答書は、令和８年１２月３日（木）までに全入札参加有資格者へＦＡＸ又は電子メールにて送信する。
12	**入札及び開札の日時・場所等**	入札執行日時	令和８年１２月８日（火）午前１１時００分 ※受付開始　１０時４５分
		入札場所	札幌市中央区北2条西1丁目1-1　3F ニューオータニイン札幌　新緑の間
		提出書類	入札書（代理人による入札の場合、委任状）
13	**落札者の決定方法**		予定価格の制限の範囲内の価格で有効な入札をした者のうち最低の価格をもって入札した者を落札者とする。
14	**契約締結に関する事項等**	契約締結期限	落札後１０日以内に契約締結する。
		入札保証金	免除する。
		契約保証金	免除する。（ただし、履行保証付与すること）
15	**前払金及び部分払金**	前払金	あり（1,000万円）契約締結から10日以内
		中間前払金	なし
		部分払金	あり（第２回目支払：請負代金額の３０％から前払金額を控除した額（令和９年５月３１日） 第３回目支払：請負代金額の９０％から既払額を控除した額）（令和９年９月３０日）

16	**注意事項**		※入札説明書を参照すること。 ※本事業は、札幌市補助金の交付対象事業であり、事業開始後、その進捗状況等について、随時、札幌市への報告等が必要となることに留意すること。
17	**事業主及び電話番号**	事業主	学校法人幌北学園
		電話番号	０１１－７８８－８４９５